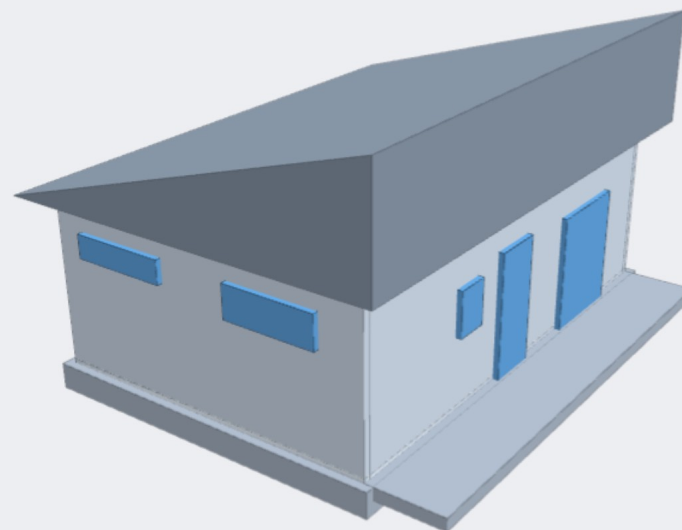


工務店・リフォーム・塗装業のための無料ツール

積算舎

図面PDFから、
数量拾いを数秒で。

登録不要・無料。図面はパソコンの外に出ません。



よくあるお悩み

数量拾いに、こんな手間はありますか



時間がかかる

図面を見ながら1項目ずつ拾うので、見積の回答までに日数がかかる。



人によって違う

拾い方や見込み方が担当者ごとに違い、同じ図面でも数量がばらつく。



図面がない

リフォームや塗装の現場では、まともな図面がないことも多い。

使い方

3ステップで、部材数量まで

1

図面PDFを入れる

確認申請図面一式をまとめてドラッグ。図面がなければ、面積と間口・奥行の手入力でもOK。



2

6つの質問に答える

屋根の形・勾配・軒の出など、図面から決めきれない項目だけを選ぶ。



3

数量をCSVで出す

部材ごとの数量を確認して保存。Excelなどにそのまま貼り付けられる。

画面はこれ1枚

ブラウザで開くだけ。インストールも登録もいりません。

積算舎 抽出ビューア

確認申請図面一式をドロップすると、数量を抽出して部材数量に変換します。図面はこのブラウザの中だけで処理され、どこにも送信されません。

A様邸 B様邸 C様邸 2階建て

工事種別 新築 外装リフォーム 内装リフォーム 外壁塗装 建物一式。基礎から内装まで全部材を出します。

▶ はじめての方へー使い方と、うまく読めないときの対処

確認申請図面一式を投入

PDFをアップロード

10ファイル中 5件がそのまま読み取り可能 / 2件は幾何のみ / 3件はOCRが必要

確認申請書 第一～四面 (15頁)

テキスト

換気計算書 LDK系統

テキスト

換気計算書 寝室系統

テキスト

1階電気図 A-04

テキスト

柱頭柱脚金物算定立面図

テキスト

配置図・求積図・平面図・立...

ベクタのみ

工事特記仕様書

ベクタのみ

確認済証 (スキャン)

画像

換気設備メーカー資料

画像

仕様資料 (31頁)

画像

数値を直接入力するー図面がまだ無い段階 (契約前の概算) でも、ここに入力すれば数量が出ます。

延べ面積 m²

建築面積 m²

階数

1階床面積 m²

間口 mm (任意)

奥行 mm (任意)

軒高 mm (任意)

反映

延べ面積・階数・1階床面積の3つが入っていれば数量が出ます。間口・奥行を空欄にすると 1階の外周長を $4\sqrt{(1階床面積)} \times 1.025$ で自動推定します (実績5物件で誤差±1.5%。10坪以下の細長いプランではずれるため、分かる場合は入力してください)。屋根形状や天井高は下の事前確認で選んでください。

確認申請図面一式を複数まとめて投入できます。CADから直接PDF出力した図面をご用意ください (複合機でスキャンしたPDFは数量を拾えません)。ブラウザ内で解析するため、図面と数値はどこにも送信されません。利用状況の把握のため、操作の種類と日時のみ記録しています。いま表示しているのはA様邸の解析済みデータです。上のタブでサンプルを切り替えられます。

ブラックボックスにしない

すべての数量に、計算の根拠つき

根拠を1行ずつ表示

どの数字から、どう計算したかが一目でわかる。

自社の拾い方と比べられる

違う所は根拠を見て、CSVで直して使える。

自己検算つき

同じ値を別の経路でも求め、一致を確かめる。

部材数量 一行をクリックすると右の3Dで部位が光ります

部材	換算根拠	数量	単位
外壁塗装	外壁 88.2㎡ - 開口 8.65㎡ (6箇所)	80	㎡
屋根塗装 (屋根も塗る場合)	屋根投影 65.0㎡ × 勾配係数1.044 (3寸)	68	㎡
軒天 塗装	屋根投影 - 建物外形 / 軒の出450mm	14	㎡
破風・鼻隠し 塗装	外周長 16.0間 × 2.215 (4物件で校正)	35	m
雨樋 塗装	軒樋 9.5m (片流れ) + 豎樋 7.5m (集水樋2本 × (軒高3.0m + 0.72m))	17	m
足場 メッシュシート張	(外周 29.1m + 4m) × (最高高さ5.60m + 0.5m)	202	㎡
ベランダ 防水	床面積 6.50㎡ (手入力)	6.50	㎡
ベランダ 手摺内側 塗装	手摺の長さ 7.20m × 高さ 1.10m	7.92	㎡
シャッター 塗装	開口部の表で「シャッター」を選んだ窓の数	1.00	箇所
雨戸 塗装	「雨戸」を選んだ窓 1箇所の W×H 合計 (窓寸法で概算・戸袋は含まない)	0.96	㎡

画面例：外壁塗装モードの部材数量

4つの工事種別

工事に合わせて、出す項目を切り替え

新築

基礎から内装まで、建物一式の部材数量。

外装リフォーム

外壁・屋根・軒まわり・雨樋・足場。既存撤去と廃材処分の数量つき。

内装リフォーム

床・壁・天井の仕上げと下地。解体・クロス剥がし・養生つき。

外壁塗装

新しく追加

外壁・屋根・付帯部・ベランダ・シャッター／雨戸の塗装と足場。

リフォーム・内装に

図面がなくても、部屋ごとに拾える

- ✓ **部屋を追加して、面積を入れるだけ**
- ✓ 部屋ごとに**床仕上げ**を選択（床材・CF・畳・フロアタイル）
- ✓ 壁・天井・巾木・廻り縁も**部屋別**に算出
- ✓ 延べ面積と間口・奥行の**手入力**だけでも全数量が出る

部屋別の数量								
室名	床仕上げ	区分	天井高	床㎡	壁㎡	天井㎡	巾木m	廻り縁m
L D K～吹抜～階段	床材▼	居室	3300	32.91	75.7	32.91	22.9	-
寝室	床材▼	居室	2420	8.27	27.8	8.27	11.5	11.5
浴室	対象外▼	非居室	2400	2.48	15.1	2.48	6.3	6.3
トイレ	CF▼	非居室	2400	1.65	12.3	1.65	5.1	5.1
小屋裏収納	対象外▼	小屋裏	1400	14.49	21.3	14.49	15.2	15.2
その他(廊下・収納等)	床材▼	推定	2400	5.82	23.2	5.82	9.6	9.6
合計 6室				65.62	175.5	65.62	70.8	47.8
+ 部屋を追加								

塗装業の方へ

窓ごとに、シャッター・雨戸を選ぶだけ

建具・開口部－型番から寸法を、ラベル座標から配置を復元

記号	種別	呼称	W mm	H mm	面	シャッター・雨戸	開口㎡	四方枠m	
南-1	窓	16503相当	1676	415	南 ▼	— ▼	0.70	4.18	×
南-2	窓	16505	1651	584	南 ▼	雨戸 ▼	0.96	4.47	×
東-1	窓	16520 掃出し	1659	2112	東 ▼	シャッター ▼	3.50	7.54	×
東-2	ドア	玄関ドア	914	2328	東 ▼	—	2.13	6.48	×

- 外壁（開口を控除）
- 屋根
- 軒天
- 破風・鼻隠し
- 雨樋
- 足場
- ベランダ防水
- 手摺の内側
- シャッター（箇所）
- 雨戸（㎡）



図面は、パソコンの外に出ません。

ブラウザの中だけで処理

図面の読み取りも計算も、お使いのパソコンの中で完結します。

記録は操作の種類だけ

図面・面積・会社名・お客様名は送
りません。

登録・ログイン不要

メールアドレスも要りません。開い
てすぐ使えます。

正直にお伝えします

精度の目安と、苦手なこと

精度の目安

面積：確認申請書の延べ面積・1階床面積を、推定ではなく直接読み取り

外周長：図面がないときは面積から推定。実績5物件で誤差±1.5%

屋根勾配：断面図・立面図の勾配記号から自動で検出

苦手なこと

スキャン・写真のPDFは読めません。面積などの手入力に対応できます

細長い部屋は、壁・巾木が実際より1～6%小さく出ます

3D表示は形の確認用です。窓の位置は図面どおりではありません

これから

使うほど、御社の拾い方に近づく

いま

無料版

図面から部材数量まで。登録不要で、どなたでも使えます。



つぎに

精度を上げる

「実際の拾い方とどこが違ったか」の声をもとに、計算の係数を見直します。



その先

金額・見積まで

御社の単価表と商品マスターで、数量から金額まで自動で出す有料版を準備中です。

まずは、手元の図面で
試してみてください。

ブラウザで開くだけ

sekisansha.pages.dev

ご意見・ご要望

画面下のフォーム、または info@neo-craft.biz

提供

株式会社ネオ・クラフト